



SCHÖNAUGASSE, GRAZ

AVUSTURYA

Bu bina kompleksi aynı arsa üzerinde bulunan dar gelirli aileler için düşünülmüş bir apartman, bir çocuk yuvası ve bakımeviden oluşmaktadır. Bu binanın inşaatın planlama ve yürütme aşamasındaki zorluk, varolan çocuk yuvası ve bakımevinin yeni bina bitene kadar işler durumda kalmasının gerekliliğidir. Varolan binanın 3 bölümünde (Fröhlichgasse, Schönaugasse ve çocuk yuvası) tadilat yapılacak ve sonra da yıkılacaktır.

Statik yükün taşınması bodrum katına ve garaja kadar betonarme duvarlar üzerinden gerçekleşir ve orada kolonlar ve duvarlar ile temele ve toprağa iletilir. Buradaki statik zorluk, çocuk yuvasının etrafındaki yaklaşık 20 m uzunluktaki ve 7 m yükseklikteki hava boşluğundadır, bunun üzerine 3 kat daha eklenecektir. Bu katlar bir taraftan Schönaugasse'ye çıkar, diğer taraftan ise dış duvarlar ve V şeklindeki destekler taşıma fonksiyonunu yerine getirir. Çocuk yuvası bölümü dalga biçiminde, beton duvarlar üzerine verev uzanan betonarme bir tavanla örtülüdür. Temelleme tüm binalarda radye temel üzerine yapılır.

Müşteri:

ÖWGES

Planlama:

Pittino & Ortner ZT GmbH



Brüt kullanım alanı:

6.350 m²

İnşaat masrafları:

€ 8,6 Mio.

Proje bitiş tarihi:

2007

-

Görselleme:

G. Angerer

Model:

H. Schuller

Fotoğraflar:

T. Szyszkowitz

