

# BERGSTRASSE 1, GRAZ

## AVUSTURYA



Graz şehrinin Eggenberg semtinde Telekom Avusturya´nın eski çırak yurdu kapsamlı olarak yenilenmiştir. Toplam 53 yaşama birimi ve park yerleri yapılmıştır. Genel planlama firmasının görevlendirmesiyle tüm taşıyıcı yapı planlaması gerçekleştirilmiştir.

Binanın açılımı tamamen değiştirilmiştir. Şu anda 3 yeni merdiven ve 2 asansör bulunmaktadır. Tavanların büyük bir kısmı güçlendirilerek olduğu gibi korunmuştur. Ahşap tavanlar ise sökülerek betonarme tavan ile değiştirilmiştir. Eski merdiven kısmına ise yeni bir betonarme tavan yapılmıştır. Tavan arası tamamen restore edilerek yeni çatı katı apartman daireleri ortaya çıkarılmıştır. Her bir yaşam ünitesi için balkon veya teras inşa edilmiştir.

**Müşteri:**
B & E Bauprojektbetreuungs GmbH & Co KEG
**Planlama:**
bkp Architektur ZT GmbH
**Net kullanım alanı:**
3.147 m²

convex ZT GmbH
CRN FN 194475 v
VAT ATU60801715

Am Katzelbach 9, A-8054 Graz, Austria
T +43 316 28 11 80 - 0 • office@convex.at
www.convex.at

Steiermärkische Bank
IBAN AT86 2081 5021 0040 5451
BIC STSPAT2GXXX

**İnşaat masrafı:**
€ 4,8 Mio.
**Proje bitiş tarihi:**
Mayıs 2006

-
**Fotoğraflar:**
bkp Architektur ZT GmbH



convex ZT GmbH
CRN FN 194475 v
VAT ATU60801715

Am Katzelbach 9, A-8054 Graz, Austria
T +43 316 28 11 80 - 0 • office@convex.at
www.convex.at

Steiermärkische Bank
IBAN AT86 2081 5021 0040 5451
BIC STSPAT2GXXX